

Согласовано:
Председатель Совета дома
Парфёнова Е.А.

"5" а 2022 г. 

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Яна Фабрициуса 2/9 А на 2022 год

Вид работ

Кол-во часов

Ориент./
столм.,
руб.

Вид работ	ед.изм	Кол-во часов												Ориент./ столм., руб.		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Благоустройство и общестроительные работы																
ремонт парапетов на обл. балконах (обшивка металом) 20 балконов	м/п												20	20	20	100000,0
Покраска бордюров	м/п				100											5000,0
Замена кранов Д-50	шт.								2							3000,0
Замена обратных клапанов Д-25	шт.								2							10000,0
Замена светильников без плафонов	шт.				20										20	30000,00
Замена Трек-линейки ДК с роликами полвеса	шт.															24300,00
Замена замка аварийного открытия ДПП	шт.															25800,00
Замена масла в редукторе основного привода	шт.															3700,00
Замена кнопок вызова/приказа	шт.															3900,00
Замена опорных подшипников бытового вала редуктора	шт.															18800,00
Итого:																224500,00

Общая площадь 12856,7м2

Планирование средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Яна Фабрициуса 2/9 А на 2022-год

Сальдо по состоянию на 01.01.2022 года, руб.	Плановое поступление средств от дополнительных источников на 2022-год	Плановое поступление на текущий ремонт в 2022-году	Итого средств текущего ремонта на 2022 год с учетом сальдо, руб.	Стоимость материалов и работ, предложенных в плане, руб.	Отклонение от суммы запланированных работ от начисления на доме по состоянию на 31.12.2022 года, руб.
-155305,54	2	3	4	5	6
			1+2+3		4-5
			245823,50	224500,00	21324,00

* Сальдо на 01.01.2022 года по статье "текущий ремонт" - указанное в плане работ по техническому обслуживанию, подготовке дома к сезонной эксплуатации, текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2022 год, является ориентировочным, поскольку окончательный результат будет известен после итогов финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2021 год и подлитоки отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства по истечении первого квартала 2022-года

Коммендант



Ушакова И.Н.

